



**SANTANDER**



**YA INICIAMOS OBRA**



**SANTANDER**

**Construido por  
Inmobiliaria:**

Corporación Alpe Perú Ingeniería S.A.C



CORPORACIÓN ALPE

CORPORACIÓN ALPE

¡Descubre la magia de vivir en Pueblo Libre! Un distrito lleno de historia, cultura y tranquilidad en el corazón de Lima. Mudarte a un nuevo depa aquí es regalarte comodidad, accesos rápidos a parques encantadores.



Sala del Museo Larco



Parque de las Leyendas / Resinto de las Jirafas



Taberna Queirolo



Museo Larco



Parque de las Leyendas



Plaza de la Bandera



Parques aledaños

**Jr. Santander N° 270,**  
Urb. Cueva - Pueblo Libre.

**2 y 3 Dorms.**



**8** departamentos  
y **6** estacionamientos



Áreas desde  
**77 M2** a **161 M2**



Ascensor y plataforma elevadora  
para personas con discapacidad



**Entrega**  
Junio 2026

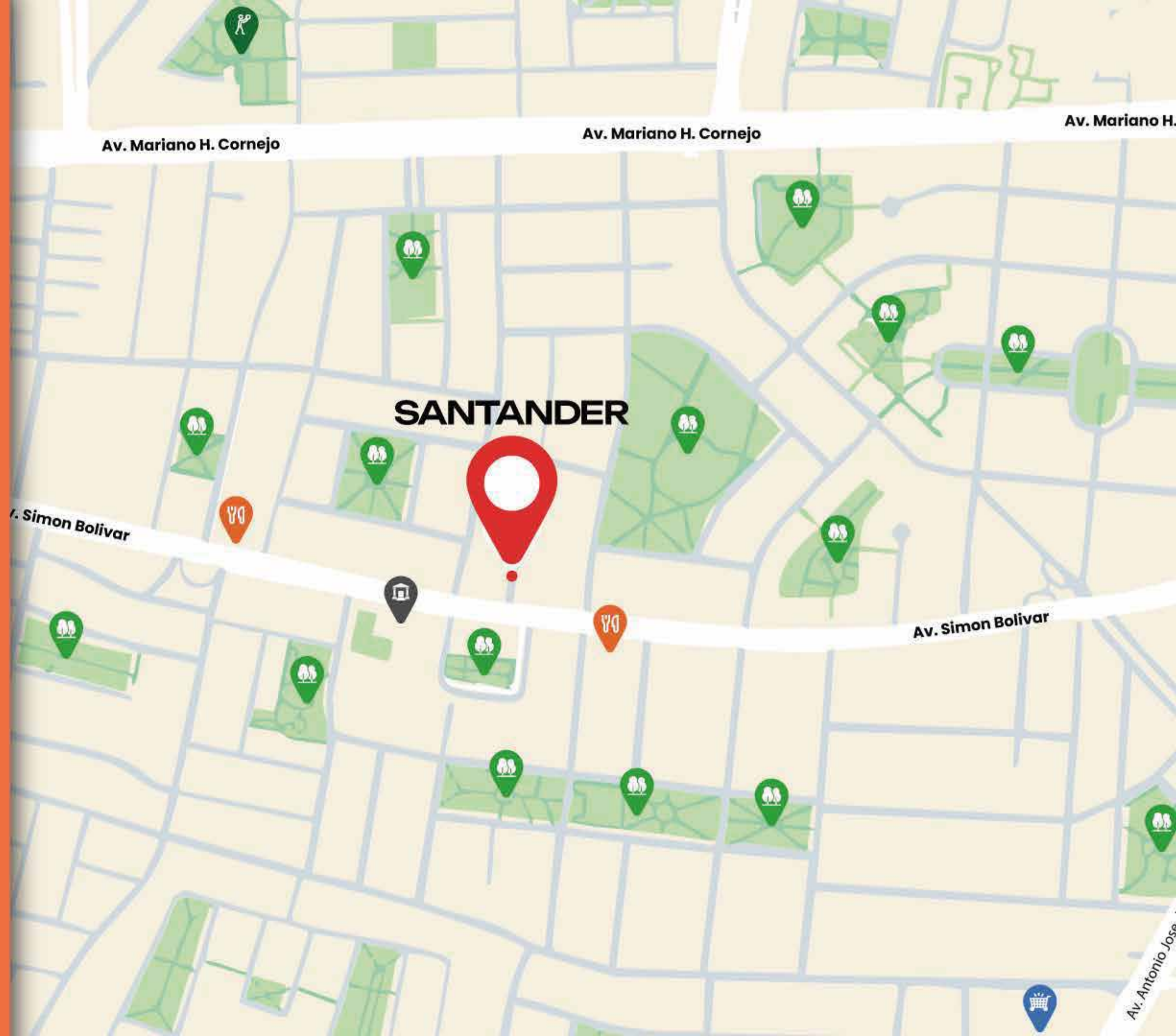


# ¡Vive lejos del estrés pero cerca de todo!

Calle Santander 270, Pueblo Libre

## LEYENDA

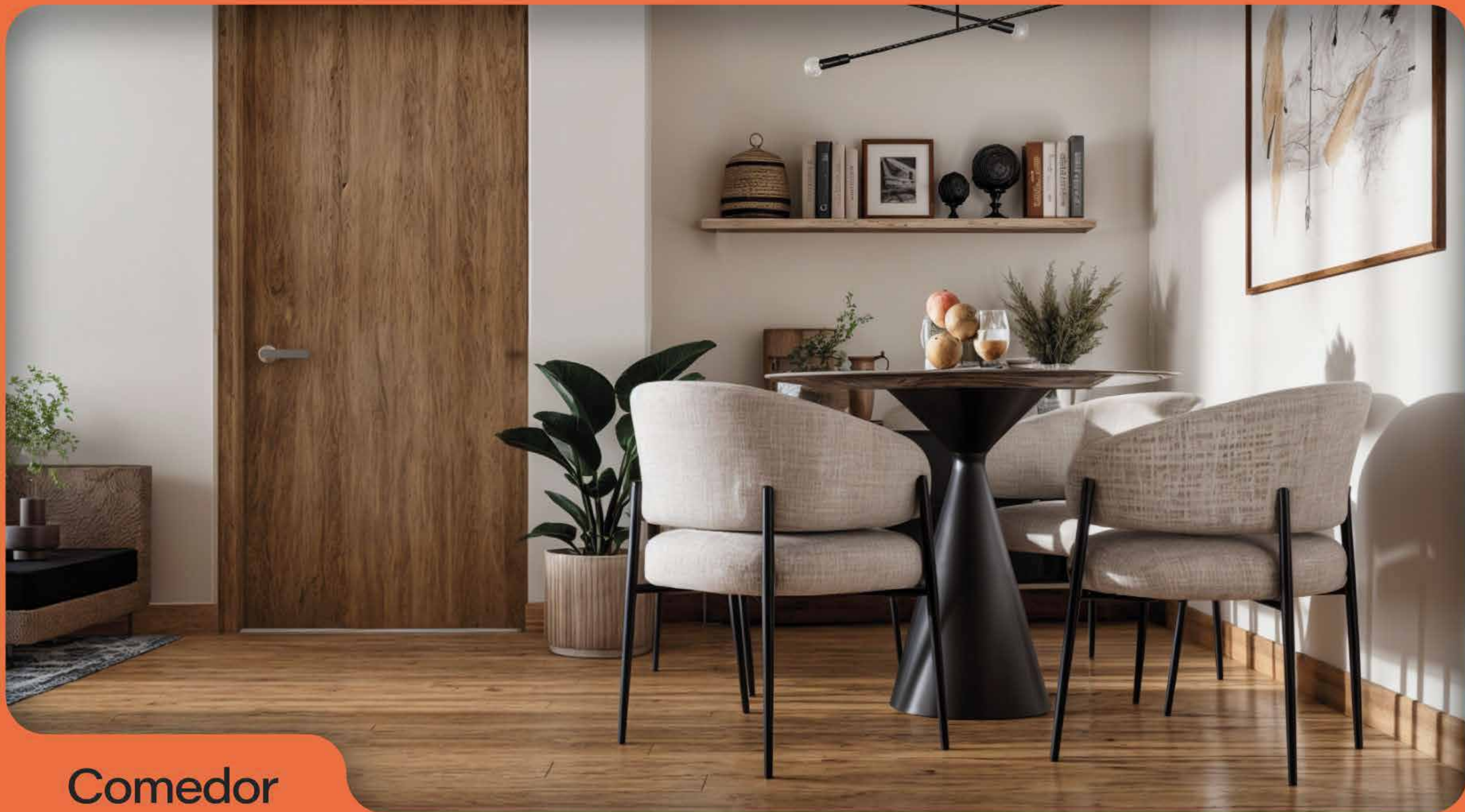
-  Áreas Verdes
-  Complejo Deportivo La Luz
-  **Restaurantes**
  - KFC
  - Papa John's
  - Gran Parrila Timbo
-  Museo Larco
-  Plaza Vea



# ÁREAS INTERNAS



Sala



Comedor



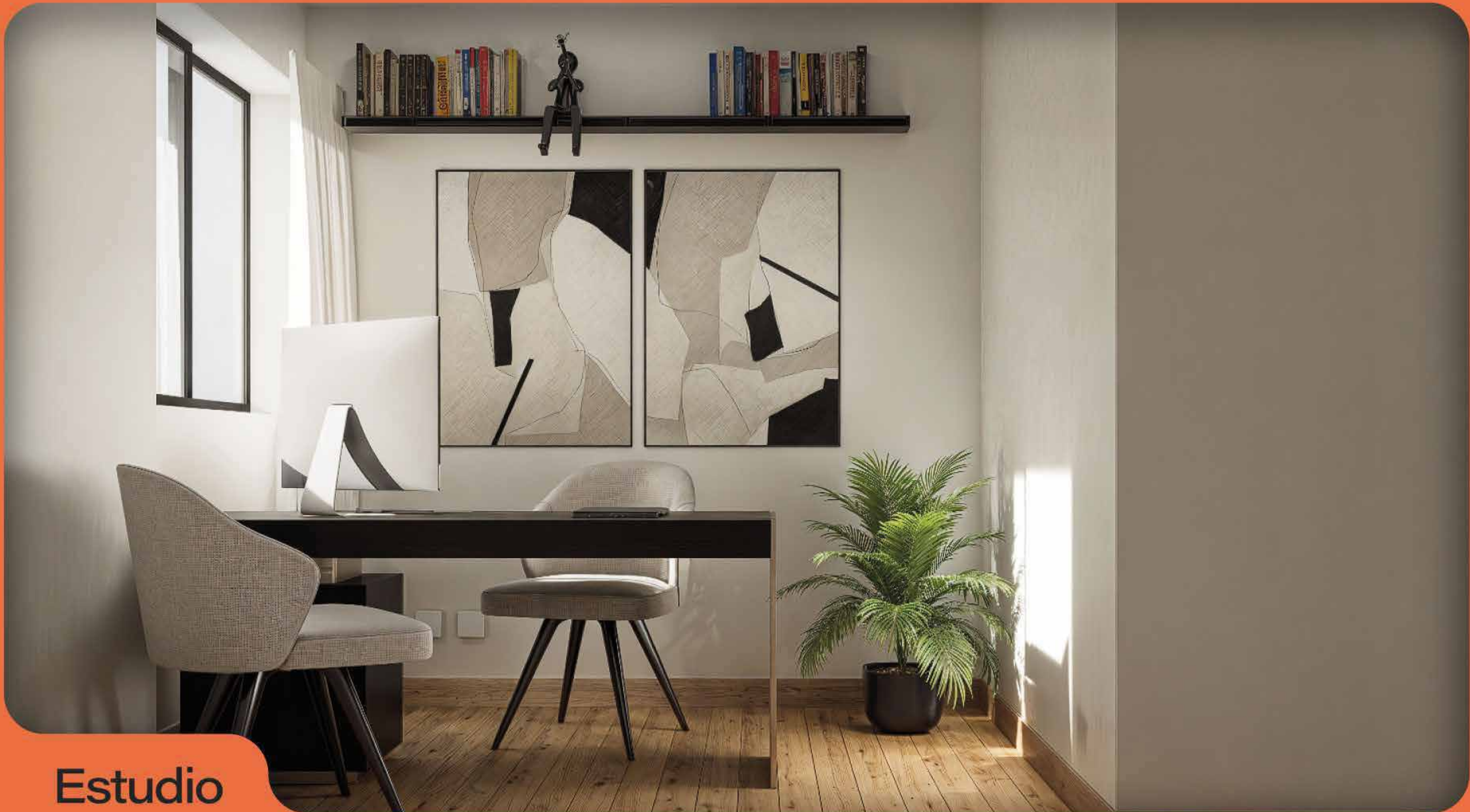
Cocina



**Dorm. Principal**



Lavandería / Baño



Estudio

A large, stylized orange outline of a house with a chimney, positioned on the left side of the page. The house has a gabled roof, a chimney on the left side, and a rectangular window on the right side. The entire image has a solid orange background.

**FLATS**

# FLAT X02

## VISTA EXTERNA

 **3**  
AMBS.

 **ÁREA TOTAL**  
**80.76 M2**

- 3 dormitorios
- Sala - comedor
- 2 baños
- Cocina
- Lavandería
- Balcón



Jr. Santander N° 270



El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.  
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

A large, light orange outline of a house is positioned on the left side of the image. It features a gabled roof, a chimney on the left side, and a rectangular window on the right side. The house is rendered in a minimalist, geometric style.

**DÚPLEX**

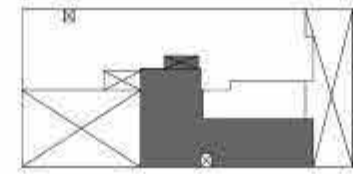
# DÚPLEX 501

## VISTA EXTERNA

 **2**  
DORMS.

 **ÁREA TOTAL**  
**90.29 m<sup>2</sup>**

- 2 dormitorios
- Sala - comedor
- 2 baños
- Cocina
- Lavandería
- Balcón



Jr. Santander N° 270



1er nivel



2do nivel

El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.  
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

# DÚPLEX 502

## VISTA EXTERNA

 **3**  
AMBS.

 **ÁREA TOTAL**  
**169.49 M2**

- 2 dormitorios
- 1 Estudio
- Sala - comedor
- 3 baños
- Cocina
- Lavandería
- Balcón
- 2 Azoteas



2do nivel



1er nivel



Jr. Santander N° 270

Ingreso

El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.  
Todas las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

# NUESTRA EXPERIENCIA

Especializados en el desarrollo, construcción y comercialización de proyectos inmobiliarios en Lima desde hace más de 8 años. Nuestra amplia experiencia en edificios de vivienda asegura las mejores ubicaciones, lo mejor en diseño contemporáneo y calidad total en acabados.

Nuestro equipo técnico y profesional está compuesto por destacados especialistas en la satisfacción de cada cliente.

Construye



CORPORACIÓN ALPE



Parque Emilio

Catalina 6

Catalina 2

Catalina 3

Catalina 9

Zentric



PARA MÁS INFORMACIÓN  
COMUNICARSE VÍA **WHATSAPP**

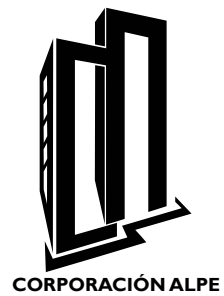
 **980 991 454**

**Jr. Santander N° 270,**  
Urb. Cueva - Pueblo Libre.

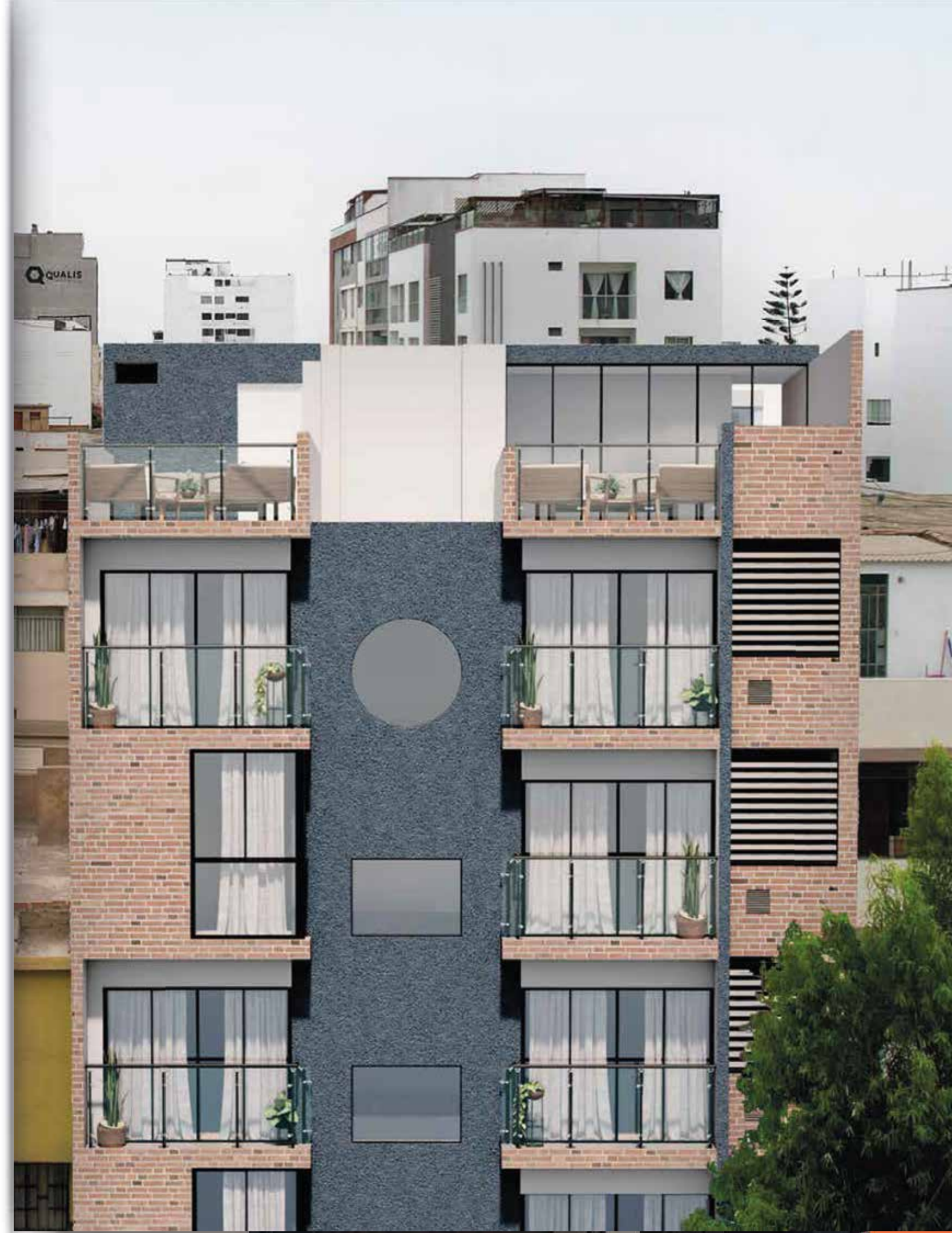
**Construido por**  
Corporación Alpe Perú Ingeniería S.A.C



CORPORACIÓN ALPE



LISTOS PARA AYUDARTE A  
ENCONTRAR TU DEPA SOÑADO





**SANTANDER**